تشویق مردم به مشارکت در پیشرفت کشور با طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها

طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها ضمن شفاف کردن محل استفاده از مالیات‌های پرداختی مردم، به پیشرفت عادلانه کشور هم کمک می‌کند.

به گزارش خبرنگار کیهان، طرح «نشان‌دار کردن مالیات‌ها»، ابتکار تازه‌ای است که برای نخستین بار در کشور، مسیر مشارکت مستقیم مردم در تعیین محل مصرف مالیات‌هایشان را فراهم کرده است. گروهی از مردم بر این باورند که مالیات پرداختی آن‌ها به جای رفع مشکلات جامعه، در مسیرهای غیرشفاف صرف می‌شود. اما این طرح، با ارائه فهرست پروژه‌ها و امکان انتخاب مستقیم مؤدیان، این شبهه را به طور قابل‌توجهی کاهش داده است.

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی چندی قبل در صفحه شخصی خود در شبکه ایکس اعلام کرد که این طرح با هدف شفاف‌سازی و بهبود اعتماد عمومی به نظام مالیاتی اجرا شده و توانسته از محل مشارکت ۳۵۰ هزار مؤدی مالیاتی، تأمین مالی حدود ۲۰۰۰ پروژه در سراسر کشور را محقق کند.

سبحانیان همچنین به‌تازگی درخصوص مشارکت مردم در طرح مذکور گفته است: فعلاً یک درصد از کل درآمدهای مالیاتی یعنی ۱۲ همت برای نشان‌دار کردن مالیات قابل انتخاب است، اما پیشنهاد شده این یک درصد در سال آینده به دو درصد از کل مالیات برسد.

رامین رستمیان، کارشناس اقتصادی، در این خصوص معتقد است که تخصیص منابع مالیاتی با نظر مستقیم مؤدیان، شبهات مربوط به نحوه مصرف مالیات‌ها را از بین می‌برد و آگاهی مردم نسبت به مصرف مالیات‌ها را افزایش می‌دهد.

بر اساس گزارش‌های سازمان امور مالیاتی، مؤدیان در این طرح پروژه‌هایی را انتخاب کرده‌اند که مستقیماً با بهبود کیفیت زندگی جامعه ارتباط دارد. ساخت و تجهیز ۳۲۴ مدرسه، اجرای ۳۶۴ پروژه آبرسانی، احداث ۲۰۳ بیمارستان و مراکز درمانی و توسعه ۱۸۷ پروژه راه‌سازی از جمله مهم‌ترین اقدامات بوده است.

بر این اساس می‌توان گفت که مشارکت مستقیم مردم تضمین می‌کند منابع مالیاتی برای رفع نیازهای فوری جامعه مصرف شود و به بهبود زیرساخت‌های آموزشی، بهداشتی و رفاهی منجر شود.

این طرح همچنین در صورت استمرار شفافیت و کارآمدی، می‌تواند زمینه‌ساز تقویت تعامل میان دولت و مردم شود. آلبرت بغزیان، استاد اقتصاد دانشگاه تهران، معتقد است این طرح می‌تواند در تخصیص بهینه منابع به پروژه‌های اولویت‌دار کمک کند و روابط میان مردم و دولت را بهبود بخشد. او می‌گوید که برای موفقیت این طرح، نیاز به نظارت دقیق و سازوکارهای شفاف است تا اهداف تعیین‌شده محقق شود.

یکی دیگر از سؤالات اصلی مردم، ابهام درباره بهره‌برداری عادلانه از مالیات‌ها است. طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها پاسخی به این ابهامات است که مالیات پرداختی در مسیر توسعه جامعه به کار گرفته می‌شود. رئیس کل سازمان امور مالیاتی، در این زمینه معتقد است: «با اجرای این طرح، علاوه‌بر شفافیت مصرف مالیات، شاهد تأمین مالی گسترده پروژه‌هایی بودیم که نیازهای واقعی جامعه را هدف قرار داده‌اند.»

طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها، نقطه عطفی در اصلاحات مالیاتی کشور است. این ابتکار با ایجاد شفافیت، رفع شبهات و تقویت تعاملات میان مردم و دولت، به یک مدل موفق در مدیریت منابع عمومی تبدیل شده است. از این طریق، جامعه‌ای آگاه‌تر و مسئولیت‌پذیرتر شکل گرفته که به توسعه ملی و رفاه اجتماعی کمک می‌کند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۵۶/۱۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۵۴/۵۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۳۱/۳۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۷/۸۰۰/۰۰۰
گرمی	۸/۸۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۵/۲۱۹/۶۰۰
نوع ارز	
دلار(توافقی)	۶۴/۴۳۵
یورو(توافقی)	۶۷/۰۱۳
پوند	۸۰/۵۳۶
لیر ترکیه	۱/۸۲۶
درهم امارات	۱۷/۵۷۶
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۷۸۸/۲۱۰
شاخص کل هموزن	۸۵۲/۳۹۶

تقدیر و تشکر

دلمان سوخت ز پرپر شدنت ای نازنین دختر
تو رفتی به تقدیر حق، ماند سوز داغت به سر تا آخر

بدینوسیله از همه سروران، اقوام، دوستان، شرکتها و همکاران دخترم که با شرکت در مراسم خاکسپاری و ختم، با پیام و ارسال تاج گل باعث تسلی خاطر ما شدند، سپاسگزاریم.

از طرف پدر و خانواده رضا حیدری حراتمه

نیازمندی‌های کیهان

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز(شناسنامه) سند کمپانی (کارخانه) خودرو وانت سیستم سایپا تیپ ۱۵۱ مدل ۱۳۹۳ برنگ سفید شماره موتور ۵۲۶۱۱۷۵ شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۳۲۰۲۰ و شماره پلاک ایران ۸۴– ۴۵۱ ق ۷۶ به نام نوید دانش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

برگ سبز و سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰ به رنگ سفید مدل ۱۳۷۵ به شماره انتظامی ۸۳۸ ط ۲۷ ایران ۳۲ به شماره شاسی ۷۵۹۰۴۰۷۳ به شماره موتور ۱۵۱۷۵۰۴۳۶۹ مربوط به قدیر مالکی مایوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.(ساری)

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری پراید ۱۳۲ به شماره پلاک ۷۹۳ ط ۱۷ – ایران ۱۴ به رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ و شماره موتور ۳۷۲۳۸۱۴ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۹۸۶۰۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اعلام مفقودیت گذرنامه
گذرنامه عراقی اینجانب کرار عباس هاشم المالکی صادره از شهر بصره مفقود گردید. لذا از یابنده تقاضا می‌شود آن را به سرکنسولگری جمهوری عراق در اهواز به آدرس امانیه خیابان سقراط پلاک ۹ جنب بنیاد شهید استان خوزستان تحویل نماید.

کیهان بررسی می‌کند

اعلام دلیل خاموشی‌های پاییز سند دیگری بر مظلومیت دولت سیزدهم

سرویس اقتصادی-

برخلاف تهمت‌ها و تخریب‌ها علیه دولت سیزدهم درباره علت خاموشی‌ها، بالاخره دستگاه قضا اعلام کرد ذخایر زمان تحویل به دولت چهاردهم مثل سال‌های قبل بوده و کاهش ذخایر نیروگاهی در دولت چهاردهم رخ داده است.

به گزارش خبرنگار کیهان؛ پاییز امسال با خاموشی‌های گسترده‌ای همراه بود که مشکلات بسیاری را برای مردم به همراه داشت. علت این خاموشی‌ها، کاهش بی‌سابقه تامین گاز طبیعی و ضعف در مدیریت ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌ها بود.

قطع برق به یکی از چالش‌های جدی برای شهروندان و صنایع کشور تبدیل شده است. بر اساس آمارهای تایید شده توسط وزارت نیرو، کاهش ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌ها از شهریور تا آذر سال ۱۴۰۳ به عنوان اصلی‌ترین دلیل این قطعی‌ها شناخته شده است. این وضعیت نه فقط مشکلات روزمره مردم را تشدید کرده، بلکه نگرانی‌های جدی درباره تامین انرژی در فصل‌های سرد سال را نیز به وجود آورده است.

واکنش قوه قضائیه

در این‌باره روز یازدهم دی‌ماه اصغر جهانگیر؛ سخنگوی قوه قضائیه گفت: پیگیری‌های انجام شده از سوی سازمان بازرسی کل کشور نشان می‌دهد که بررسی و مقایسه حجم نفت گاز ذخیره شده در مخازن نیروگاه‌ها در سال ۱۴۰۳ با سال‌های گذشته، یعنی سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، حاکی از این بوده که حجم نفت گاز ذخیره شده در اوایل شهریور سال جاری با میزان ذخایر در سال‌های گذشته تقریبا یکسان بوده است.

به گفته وی برخلاف سال گذشته، حجم مخازن نیروگاه‌ها از اوایل شهریورماه سال جاری نه فقط افزایش نیافته بلکه کاهش مشخصی را نشان می‌دهد. دلایل این کاهش به این صورت توضیح داده شده که مطابق مقایسه حجم نفت گاز تحویل شده به نیروگاه‌ها از ابتدای شهریور سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ تا پایان آذر همان سال‌ها، معلوم شد که تحویل نفت گاز بیشتر در سال ۱۴۰۳ صورت گرفته است.

او ادامه داد که این موضوع نشان می‌دهد که در شهریور و مهرماه ۱۴۰۳، به دلیل کاهش مصرف گاز در شبکه سراسری مصرف خانگی، نیروگاه‌ها به استفاده بیشتری از نفت گاز (گازوئیل) روی آورده‌اند و این امر زمینه‌ساز کاهش حجم مخازن نفت گاز شده است.

سخنگوی قوه قضائیه گفت که به دنبال این موضوع، کارگروهی در سازمان بازرسی تشکیل شده و تحقیقات لازم از شرکت ملی گاز و شرکت توانیر در دست اقدام است. در صورتی که احراز شود که ترک فعل مسئولان دستگاه‌های اجرائی در تامین سوخت مورد نیاز واحدهای نیروگاهی صورت گرفته، به مراتب مورد پیگیری قضائی قرار خواهد گرفت.

صلاح کار دولت

اعلام موضع سازمان بازرسی درباره دلیل خاموشی‌های پاییز امسال، سند دیگری بر مظلومیت دولت سیزدهم است؛ چرا که برخی دولتمردان و رسانه‌های حامی دولت فعلی، مدیران دولت سیزدهم را عامل کمبود ذخایر نیروگاهی و خاموشی‌های پاییز معرفی می‌کردند.

به‌طور مشخص روزنامه سازندگی نوشته بود که عامل خاموشی‌ها، ضعف محرابیان و اوجی؛ وزیران موفق نیرو و نفت دولت قبل بوده اما ماه واقعیت پشت ابرپنهانکاری نماند و همه چیز روشن شد.

برخی افراد دولت فعلی هم، قطع بی‌برنامه برق را ابتدا به قطع مازوت‌سوزی نسبت داده و وعده هوای پاک دادند اما وقتی معلوم شد ذخیره‌سازی کافی سوخت نیروگاه‌ها از شهریورماه به بعد صورت نگرفته، آن را به دولت قبل نسبت دادند.

در سال‌های خدمت شهید رئیسی در مقام ریاست‌جمهوری با وجود ناترازی‌های برجا مانده از دهه سوخته اقتصاد ایران (دهه ۹۰) با قطع برق و گاز (به جز مواردی استثنا) مواجه نبود چرا که دولت سیزدهم با مدیریت کمبودها و تلاش برای افزایش تولید برق و گاز، خاموشی‌ها را تقریباً به صفر رساند و گازرسانی پایدار به خانه‌ها و صنایع برقرار بود.

بر این اساس به نظر می‌رسد رئیس‌جمهور محترم اگر می‌خواهد از چالش این روزها با موفقیت عبور کند باید از بدگویان وارونه‌نما دوری گزیده و از مدیران کارآزموده دولت سیزدهم مشورت بگیرد و استفاده کند.

اعداد سخن می‌گوید

گفتنی است، بررسی‌ها نشان می‌دهد که دلیل اصلی خاموشی‌ها در فصل پاییز، کاهش پنج میلیارد مترمکعبی گاز طبیعی تامین شده برای نیروگاه‌ها در بازه زمانی شهریور تا آذر بود. به گفته کارشناسان، متوسط ماهانه گاز طبیعی تحویلی به نیروگاه‌ها، در این بازه زمانی ۵۰۰ میلیون مترمکعب کمتر از سال گذشته شد. این کاهش شدید گاز، نیروگاه‌ها را به استفاده بیشتر از ذخایر سوخت مایع نظیر گازوئیل و مازوت مجبور کرده است.

ذخایر سوخت نیروگاه‌ها در ابتدای شهریورماه امسال، نسبت به سال ۱۴۰۰ یعنی زمانی که دولت سیزدهم مدیریت کشور را از دولت دوازدهم تحویل گرفت ۱۵۰ میلیون لیتر بیشتر بود. با این وجود، به دلیل تامین ناکافی گاز، این ذخایر به سرعت کاهش یافت و نتوانست نیاز نیروگاه‌ها را پوشش دهد.

بر اساس داده‌های موجود، ذخایر سوخت نیروگاه‌ها در شهریور ۱۴۰۳ به میزان ۱۵۰ میلیون لیتر بیشتر از ذخایر مشابه در شهریور ۱۴۰۰ بوده است. این افزایش در ذخایر سوخت باید نویدبخش یک فصل پاییز پایدار و بدون قطعی برق می‌بود اما واقعیت نشان‌دهنده وضعیتی متفاوت است.

برخلاف سال‌های گذشته، در دوره شهریور تا آذرماه سال جاری، ذخایر سوخت نیروگاهی نه فقط افزایش نیافت بلکه ۶۵۰ میلیون لیتر کاهش یافت. این کاهش تامین گاز، نیروگاه‌ها را مجبور به استفاده از سوخت‌های مایع کرده که به دلیل هزینه‌های بالاتر و تاثیرات زیست‌محیطی، گزینه مناسبی نیست.

عملکرد وزارتخانه‌های نفت و نیرو

وزارت نفت دولت چهاردهم به دلیل عدم تامین کافی سوخت نیروگاه‌ها، در مرکز انتقادها قرار دارد اما برخی کارشناسان هم می‌گویند وزارت نیرو باید در هماهنگی با وزارت نفت عملکرد بهتری ارائه می‌کرد.

در کنار عملکرد ضعیف وزارتخانه‌های مربوطه، اشتباهات دولت چهاردهم نیز زندگی مردم را سخت‌تر کرد. دولت می‌توانست از مصوبه شورای عالی امنیت ملی برای افزایش ذخایر سوخت در هفته‌های پایانی تابستان مایع بهره بگیرد اما نبود هماهنگی میان وزارتخانه‌ها و عدم اولویت‌بندی تامین برق در فصل سرد، بحران را تشدید کرد. ضمن اینکه در حالی که شهروندان با خاموشی‌های گسترده مواجه بودند مسئولان توضیحات قانع‌کننده‌ای ارائه نکردند.

در پایان گفتنی است، تبعات خاموشی‌های پاییزی در سال جاری که به‌طور گسترده‌تری از سال‌های گذشته رخ داده است، مشکلات متعددی را برای مردم و صنایع به همراه داشت. خاموشی‌های مکرر، برنامه‌های کاری، آموزشی و خانگی شهروندان را مختل کرد. همچنین تولید در بخش‌های صنعتی را کند کرده و خسارات اقتصادی قابل توجهی به بار آورد. ضمن اینکه کاهش برق تولیدی از نیروگاه‌ها منجر به استفاده بیشتر از سوخت مایع در صنایع شد که آلودگی هوای کلان‌شهرها را تشدید کرد.

گلایه اصناف و بازاریان از تأثیر نوسانات ارزی و ناترازی انرژی بر کسب‌وکارها

جامعه دو میلیون و ۳۰۰ هزار نفری اصناف با مشکلاتی از جمله کمبود نقدینگی، نوسان نرخ ارز و ناترازی انرژی روبه‌رو بوده و خواستار ثبات در شاخص‌های کلان اقتصادی هستند، تا کسب و کارهای آنان رونق گیرد.

به گزارش ایرنا، اصناف و بازاریان همواره در بستر تحولات اقتصادی و اجتماعی بوده و جایگاه و کارکرد گسترده‌ای در حوزه‌های مختلف داشته‌اند؛ این قشر به عنوان آخرین حلقه اقتصادی، اهمیت ویژه‌ای در رشد و پویایی اقتصاد کشور دارند و به دلیل گستردگی و ارتباط مستقیم با آحاد مردم به مثابه قلب اقتصادی جامعه عمل می‌کنند.

اتحادیه‌ها و اصناف چند سالی است که با مشکلاتی از جمله نوسان قیمت ارز، قطعی برق و گاز، مشکلات در واردات قطعات و مواد اولیه و سایر موارد دست و پنجه نرم می‌کنند و با نوسان قیمت ارز بخشی از سرمایه خود را از دست می‌دهند.

در روزهایی که دولت چهاردهم دست به اصلاحات ارزی زد، ویدئوهای منتشر شده نشان داد برخی اصناف از نوسان نرخ ارز به‌ویژه در روزهای اخیر گلایه و اعتراض داشتند و نگران آینده کسب و کار خود بودند.

آنان معتقد بودند که نقدینگی آنها محدود است و با بالا رفتن قیمت ارز، توان آنها برای خرید مواد اولیه و یا کالاهای مورد نیاز خود کاهش می‌یابد.

سردرگمی ارزی

«احسان ظفری» مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تولیدکنندگان فرآورده‌های لبنی ایران می‌گوید: نوسان در بازار ارز سبب سردرگمی در اصناف و اتحادیه‌ها شده‌است و نمی‌دانند که قیمت تمام شده محصولات به چه صورت خواهد بود زیرا هزینه‌ها نیز مشخص نیست.

وی ادامه می‌دهد: از آنجا که تولیدکنندگان نیازمند خرید مواد اولیه هستند، با بروز نوسان‌های اقتصادی دیگر نمی‌توانند همان مواد اولیه را با همان قیمت قبلی تهیه کنند و همین موضوع باعث بلاتکلیفی آنها می‌شود.

ظفری با اشاره به مشکلات در تامین قطعات و مواد اولیه می‌گوید: همه این موارد به بهای ارز در بازار بستگی دارد؛ بسیاری از قطعات باید به‌روزرسانی شود و مواد اولیه برای تهیه محصول هم فراهم شود اما نوسان در بازار مشکلاتی را در تخصیص ارز و ترخیص مواد اولیه به‌وجود می‌آورد.

وی در این رابطه به صادرات برخی محصولات که مواد اولیه دیگر صنایع هستند اشاره کرد و افزود: صادرات شیر خشک و کره باعث شده تا واحدهای تولید فرآورده‌های لبنی با کمبود شیر و زیان روبه‌رو شوند.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تولیدکنندگان فرآورده‌های لبنی ایران با بیان اینکه دامداران شیر را ۲۰ درصد بالاتر از قیمت مصوب به فروش می‌رسانند، می‌گوید: بالا رفتن قیمت شیر خام مشکلاتی را برای تولیدکنندگان این صنف ایجاد کرده است که نه تنها تولیدکنندگان بلکه مصرف‌کنندگان نیز قدرت خرید خود را از دست داده‌اند.

وی با بیان اینکه برخی به بهانه نرخ دلار قیمت اقلام را افزایش می‌دهند، اظهار داشت: این رویه منجر به کاهش قدرت خرید مردم و در نهایت کُند شدن چرخ تولید می‌شود.

ظفری بر این باور است که دولت باید با حمایت از واحدهای صنفی، ثبات در بازار ارز و اصلاح قوانین به آرامش بازار کمک کند هر چند که در این زمینه اقداماتی نیز صورت گرفته است.

ناترازی انرژی مهم‌ترین مشکل

«مجید نامی»، رئیس اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران ناترازی انرژی را مهم‌ترین مشکل اصناف می‌داند و می‌گوید: قطعی برق و گاز در فصول مختلف سال منجر به کاهش تولید می‌شود. در گذشته تنها شهرک‌های صنعتی مشمول قطعی برق می‌شدند که اکنون برق خانگی نیز با این مشکل مواجه است و افرادی که در خانه اقدام به بافندگی و دوزندگی در حوزه پوشاک می‌کنند نیز با ناترازی روبه‌رو هستند.

وی می‌گوید: در کنار ناترازی انرژی مشکلات دیگری از جمله ورود کالای قاچاق و غیرقانونی باعث کاهش رقابت‌پذیری تولید داخلی با کالای قاچاق شده است. وقتی کالایی به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود به تبع از پرداخت مالیات، حقوق گمرکی، بیمه و سایر هزینه‌های جانبی به صورت غیرقانونی معاف است.

رئیس اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران ادامه می‌دهد: افزایش هزینه‌های تولید باعث شده است تا تولید کالاها نسبت به کالای قاچاق افزایش قیمت داشته باشد. ضمن اینکه هیچ نظارت و برخوردی با کالای قاچاق وجود ندارد اگر برنامه‌ای هست، به صورت مقطعی است.

وی با بیان اینکه زیرساخت‌های اقتصادی کشور از گذشته درگیر تحریم‌ها و تورم است، می‌گوید: این امر باعث شده است تا وضعیت اصناف مشخص نباشد.

نامی اضافه می‌کند: بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری و افزایش تولید به ابزارهایی نیاز دارد که بتواند تسهیلات و ماشین‌آلات و مواد اولیه را بتواند وارد کند که در تخصیص ارز نیز مشکلاتی وجود دارد.

وی بر تسهیل در صادرات تاکید دارد و می‌گوید: تولیدکنندگان باید به فکر صادرات باشند اما مبادلات بانکی و ارتباط آزاد با سایر کشورها نداریم. اکنون بخش خصوصی تمایل به انجام صادرات دارد و در این زمینه با کشورهای مختلف همسایه کارهایی شروع شده است که در ابتدای کار هستیم و باید زیرساخت‌ها فراهم شود.

رئیس اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران می‌گوید: یکی دیگر از مشکلات اصناف بحث تورم است که در چند سال اخیر موجب شده است تا هزینه‌های تولید افزایش پیدا کند. به دلیل اینکه درآمدها همراه با تورم افزایش پیدا نکرده است در سبد کالای خانوارها سهم پوشاک کمتر شده است، بنابراین ما در بازار تاثیرات را می‌بینیم.

مشکلات قاچاق برای تولید داخلی

«محمد ولدخانی» رئیس اتحادیه صنف بنکداران پارچه (طاقه فروشان) تهران نیز می‌گوید: در بازار شاهد پوشاک و کالای قاچاق آن هم بدون کیفیت هستیم که برای تولیدکنندگان پوشاک و عرضه‌کنندگان پارچه مشکلاتی ایجاد کرده است.

وی ادامه می‌دهد: افرادی که قاچاق کالا را وارد کشور می‌کنند مالیات، بیمه و هزینه‌های جاری تولید را پرداخت نمی‌کنند اما به اسم جنس خارجی، پوشاک بی‌کیفیت را در اختیار مردم قرار می‌دهند.

این فعال صنفی نوسان قیمت ارز را از دیگر مشکلات تولیدکنندگان می‌داند که باعث شده است سرمایه اولیه واحدها کم شود و در شرایط تحریمی نتوانند اقدام به خرید مواد اولیه کنند.

«حمیدرضا رستگار» رئیس اتاق اصناف تهران نیز افزایش نرخ ارز را علت اصلی نارضایتی واحدهای صنفی می‌داند و می‌گوید کالایی که با ارز گران تولید شود، از قدرت خرید مردم هم خارج می‌شود.

به گفته وی، تاثیر قیمت ارز خارجی بر قیمت تمام‌شده کالا در کشور ما واقعیتی انکارناپذیر است. این اتفاق به متضرر شدن تولیدکنندگان می‌انجامد. آنها در وضعیت بلاتکلیفی نسبت به شرایط کنونی به سر می‌برند و نگران عرضه کالایی هستند که مواد اولیه آن را با نرخ‌های جدید ارز خریده‌اند.

ابهام درباره موضع بانک مرکزی نسبت به افزایش وام نهضت ملی مسکن

درحالی وزارت راه و شهرسازی از افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن با مصوبه شورای عالی مسکن خبر داده که این موضوع برای اینکه رسماً اجرائی شود، نیازمند مصوبه هیئت عالی بانک مرکزی است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، طبق اعلام مسئولان وزارت راه و شهرسازی، رقم وام نهضت ملی مسکن با مصوبه روز سه‌شنبه شورای عالی مسکن از ۵۵۰ میلیون تومان به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش یافته است.

«فرزانه صادق» وزیر راه شهرسازی با اشاره به موافقت شورای عالی مسکن با افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن، گفت: هنوز عدد افزایش وام مسکن مشخص نیست و فقط با افزایش سقف وام موافقت شد.

این درحالی است که معاون وزیر راه و شهرسازی دیروز چهارشنبه از افزایش وام نهضت ملی مسکن به ۶۵۰ میلیون تومان خبر داده بود.

پیش از این شورای عالی مسکن در دولت قبل مصوب کرده بود که وام نهضت ملی مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یابد ولی اجرائی نشده بود.

هرچند صادق معتقد است: افزایش سقف این وام به ۸۰۰ میلیون تومان در دولت قبل یک کار غیر اصولی بود که فقط در شورای عالی مسکن مطرح شد و به تصویب شورای پول و اعتبار و اقتصاد نرسیده بود.

پیش‌تر بانک مرکزی علت عدم ابلاغ افزایش وام مسکن به نظام بانکی را لزوم طرح این موضوع در هیئت عالی بانک مرکزی و دریافت مصوبه این هیئت اعلام کرده بود.

برهمین اساس این بار هم برای اینکه مصوبه شورای عالی مسکن مانند نوبت قبل در بانک مرکزی رد نشود، نیازمند بررسی و تصویب در هیئت عالی بانک مرکزی است.

باید منتظر ماند و دید که آیا بانک مرکزی این‌بار و بعد از کاهش مصوبه شورای عالی مسکن از ۸۰۰ به ۶۵۰ میلیون تومان زیر بار تصویب و ابلاغ به نظام بانکی می‌رود یا خیر!

می‌توان به همراهی بانک‌ها دلخوش بود؟

پیش از این محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی نکاتی را درخصوص مصوبات شورای‌عالی مسکن و وظایف بانک مرکزی و سیستم بانکی نسبت به تأمین مالی ساخت مسکن و اجرای قانون جهش تولید مسکن یادآور شد و تأکید کرد که هرگونه اتخاذ تصمیم درخصوص سقف نرخ و سایر شرایط مربوط به اعطای تسهیلات بانکی، در حیطه وظایف و اختیارات هیئت عالی بانک مرکزی است.

او همچنین تأکید کرد که موارد بانکی مربوط به مصوبات شورای‌عالی مسکن، صرفاً به‌عنوان پیشنهاد در هیئت عالی بانک مرکزی قابل طرح و بررسی بوده و با در نظر گرفتن ملاحظات اقتصادی و پولی آن مورد تصمیم‌گیری قرار می‌گیرد.

بنابراین اجرای این مصوبه شورای عالی مسکن درخصوص وام نهضت ملی مسکن نیازمند تصویب هیئت عالی بانک مرکزی است.

هرچند در صورت تصویب در هیئت عالی بانک مرکزی و ابلاغ به نظام بانکی هم خیلی نمی‌توان به همراهی بانک‌ها در پرداخت این تسهیلات دلخوش بود چراکه نگاهی به عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات ملی مسکن نشان می‌دهد که ۱۴ بانک حتی یک ریال هم وام در این بخش پرداخت نکرده‌اند.

تازه‌ترین گزارش رسمی بانک مرکزی از میزان وام پرداختی بانک‌ها در نهضت ملی مسکن تا پایان هشتمین ماه سال جاری نشان می‌دهد بعد از گذشت سه و نیم سال از اجرای این قانون بانک‌ها جمعاً ۹۱ و ۹ دهم همت وام مسکن به طرح نهضت ملی پرداخت کرده‌اند و ۱۴ بانک هم تاکنون یک ریال در این حوزه پرداختی نداشته‌اند.

این درحالی است که طبق قانون بانک‌ها باید حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی خود را به این بخش اختصاص دهند و در غیر این صورت مشمول جریمه می‌شوند و باید مالیات آن را به دولت بپردازند، با این حال اما نه خبری از پرداخت جرایم است نه برخوردهای انضباطی با بانک‌های کم‌کار!

۴۰۰ هزار واحد فاقد تسهیلات

به گزارش ایسنا، طی چهار سال گذشته حدود شش میلیون و ۳۰۰ هزار متقاضی در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کردند. پس از پالایش‌های انجام شده یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر واجد شرایط شناخته شدند. از این میزان ۸۰۰ هزار نفر منجر به انعقاد قرارداد شده است.

در حال حاضر ۴۰۰ هزار واحد به دلیل نداشتن قرارداد بانکی با مشکل کمبود منابع مالی، تورم و افزایش هزینه‌های ساخت مواجه و به همین دلیل دچار کندی پیشرفت یا توقف کامل شده است.

«حبیب‌الله طاهرخانی» معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در این زمینه گفت: مسئله بحرانی ما درخصوص ۴۰۰ هزار نفر از دل این ۸۰۰ هزار نفر است که فاقد تسهیلات قرارداد بانکی هستند. ما این مسئله را در شورای عالی مسکن به رئیس‌جمهور گزارش دادیم و ایشان نیز دستور تامین مالی را صادر کرد.

وی افزود: جای بسی خوشحالی است که رئیس کل بانک مرکزی نیز قول تامین تسهیلات داده‌اند و به زودی جلسه‌ای با حضور رئیس کل بانک مرکزی وزیر راه و شهرسازی و تمام بانک‌های عامل تشکیل خواهد شد. اما انتظار وزارت راه و شهرسازی این است که در بازه شش ماهه این تعداد متقاضیان ۴۰۰ هزار نفری نیز به عقد قرارداد تسهیلات برسند.

طاهرخانی تصریح کرد: در حال حاضر سقف تسهیلات ۵۵۰ میلیون تومان است. بنابراین برای تکمیل این ۴۰۰ هزار واحد به حدود ۲۰۰ همت منابع مالی نیاز است. به تدریج باید قراردادها در سیستم بانکی منعقد و کارها شروع شود. بسیاری از متقاضیان دو سال است که آورده ۴۰ میلیون تومان را پرداخت کرده‌اند اما پروژه‌ها با تاخیر مواجه شده است. قاعدتا انتظار دارند ما به سرعت این موضوع را تعیین تکلیف کنیم.

سود یک میلیارد و ۷۵۰ میلیونی

لازم به ذکر است محاسبه بازپرداخت تسهیلات ۶۵۰ میلیون تومان نهضت ملی مسکن نشان می‌دهد اقساط ماهانه آن در بازپرداخت به روش ساده کمی بیش از ۱۰ میلیون تومان است.

کل بازپرداخت متقاضی در ماه ۱۲ سال بیستم نیز بیش از دو میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان خواهد بود. به عبارت دیگر سود وام ۶۵۰ میلیون تومان یک میلیارد و ۷۵۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است.

در بازپرداخت به روش پلکانی نیز اقساط ماهانه از حدود هشت میلیون و ۷۰۰ هزار تومان آغاز و در سال بیستم به حدود ۱۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد. میزان سود در این روش بازپرداخت دو میلیون و ۱۵۳ میلیون تومان خواهد بود.

اگر به وام و سود آن با آورده ۷۰۰ میلیون تومانی (آورده واحدهایی که قرار است امسال در شهر پرند تحویل شود) را اضافه کنیم، خانه‌دار شدن در نهضت ملی مسکن برای متقاضیان حدود سه و نیم میلیارد در روش بازپرداخت وام پلکانی و سه میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان در روش ساده تمام می‌شود.

رئیس سازمان تعاون روستایی کشور خبر داد

حذف دلالان محصولات کشاورزی با راه‌اندازی ۳۰۰۰ فروشگاه عرضه مستقیم

به گفته رئیس سازمان تعاون روستایی کشور برای اصلاح دلالی و واسطه‌گری سه هزار فروشگاه عرضه مستقیم محصولات کشاورزی راه‌اندازی می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ گوشتی که به قیمت ۶۰۰ هزار تومان دست مصرف‌کننده می‌رسد حتی تولیدکننده هم از آن راضی نیست. یک تولیدکننده می‌گوید که درآمدها در حوزه کشاورزی به جیب دلالان می‌رود.

دلالی و واسطه‌گری در کشاورزی آفت شده و سابقه دیرینه دارد. کارشناسان یکی از راهکارها را عرضه مستقیم کالا می دانند.

«محمدرضا طلایی» مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی اظهار داشت: تا پایان دولت چهاردهم، سه هزار فروشگاه عرضه مستقیم محصولات کشاورزی در سراسر کشور راه‌اندازی می‌شود.

وی گفته است که تا پایان ۲۲ بهمن ۸۱۰ فروشگاه جدید برای عرضه تخصصی محصولات کشاورزی دایر می‌شود.

از سال ۱۳۴۲ تاکنون سازمان تعاون روستایی تنها ۷۰۰ فروشگاه عرضه مستقیم داشته، این در حالی است که طبق آمارها تفاوت قیمت از مزرعه تا سفره تا ۱۰ برابر هم می‌رسد.

اتحادیه‌های کشاورزی به ویژه در کشورهای عضو اتحادیه اروپا، از جمله آلمان، ایتالیا و فرانسه، در مواردی مانند تأمین مالی، بازاریابی محصولات، و بهبود فن‌آوری‌ها به کشاورزان کمک و چالش‌های صنعت کشاورزی را مدیریت می‌کنند.

در تایلند نیز، جنبش تعاونی نقشی اساسی در رشد بخش کشاورزی ایفا می‌کند، یکی از مهم‌ترین وظایف آنها ساماندهی بازار محصولات کشاورزی است.

«علی رحیمی» کارشناس بازرگانی می‌گوید که از سال ۱۳۶۴ تاکنون ۱۸۷۳ شرکت تعاونی کشاورزی با یک میلیون و ۴۴ هزار عضو در زمینه توسعه کشاورزی شکل گرفته و ۵۵ اتحادیه تعاونی کشاورزی هم برای هماهنگی بین این شرکت‌ها تاسیس شده است.

در مقابل «ابراهیم مرادزاده» کارشناس کشاورزی می‌گوید که این شرکت‌ها به رسالت خود به خوبی عمل نکرده‌اند. اکثر این اتحادیه‌ها به جای اینکه به کشاورزان کمک کنند در بخش بازرگانی و واردات محصولات مشغول هستند، بازاریابی و چانه‌زنی برای منافع کشاورزان کامل فراموش شده است.

برای حذف دلالی و واسطه‌گری و بازاریابی در هند سامانه‌ای راه‌اندازی کرده‌اند که کشاورزان را مستقیم به خریداران عمده وصل می‌کند.

اتحادیه اروپا هم طرحی با هدف کاهش واسطه‌ها و تقویت ارتباط مستقیم بین تولیدکننده و مصرف‌کننده اجرا می‌کند.

قیمت روغن خوراکی افزایش یافت

بر اساس اعلام سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، قیمت انواع روغن خوراکی از ۱۲ دی ماه امسال ۱۵ تا ۲۱ درصد افزایش داشته است.

به گزارش رسانه‌ها، بر اساس اطلاعیه‌ای که یک شرکت در کدال منتشر کرده، آمده است با توجه به روند افزایشی قیمت‌های جهانی روغن خام طی ماه‌های اخیر و بر اساس اعلام سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، قیمت انواع روغن خوراکی از ۱۲ دی ماه امسال افزایش یافته است. براساس این اطلاعیه قیمت انواع روغن خوراکی مصرف خانوار ۱۵ درصد و انواع روغن صنف و صنعت ۲۱ درصد افزایش داشته است.

همچنین به گزارش ایسنا، رئیس هیئت‌مدیره انجمن روغن نباتی با تاکید بر اینکه افزایش قیمت جهانی روغن خوراکی موجب افزایش قیمت این محصول می‌شود اظهار کرد: در یک ماه گذشته قیمت روغن در بازار جهانی افزایش پیدا کرد اما این به معنای افزایش فوری قیمت روغن در کشور نیست بلکه ابتدا باید کارگروهی متشکل از انجمن و سازمان حمایت تشکیل شود و در صورتی که اعضای کارگروه بر سر افزایش قیمت به توافق برسند این افزایش با کسب موافقت ستاد تنظیم بازار اعمال خواهد شد.

این در حالی است که دبیر انجمن روغن خوراکی اوائل آذرماه گفت: نوسانات فعلی بازار گذراست و با سرگیری واردات روغن خام و افزایش عرضه روغن خوراکی به زودی برطرف می‌شود.

گفتنی است، سرانه مصرف روغن خوراکی در ایران ۲۱ کیلوگرم در سال است و ۹۰ درصد روغن نباتی مصرفی کشور، وارد می‌شود. طی هفت ماهه ابتدائی سال جاری حدود ۷۴۵ هزار تن انواع روغن خام وارد کشور شده که در مقایسه با یک میلیون و ۱۱۰ هزار تن واردات سال گذشته حدود ۳۳ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

این کاهش واردات در حالی رخ داده که قیمت‌های جهانی در ماه‌های اخیر به شدت افزایشی بوده است. با این‌حال سهم قابل توجهی از ارز ترجیحی به واردات روغن اختصاص دارد و کشور براساس برنامه هفتم توسعه باید در تولید کالاهای اساسی به خودکفایی ۹۰ درصدی برسد.

به بهانه افزایش صادرات نفت ایران صورت گرفت

خبرسازی غربگرایان درباره چراغ سبز ترامپ برای مذاکره با ایران

شرکت رهیابی محموله‌های دریایی «تنکر ترکرز» از افزایش شدید صادرات نفت ایران پس از نیمه اول دسامبر (دی ماه) خبر داد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ شرکت رهیابی محموله‌های دریایی «تانکر ترکرز» در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد که «صادرات نفت خام ایران پس از اینکه در نیمه نخست دسامبر ۲۰۲۴ روند کُندی داشت، به شدت افزایش یافته است».

سابقا کاهش صادرات نفت ایران، تحلیل‌های زیادی را در پی داشت اما کارشناسان می‌گویند، محدودیت‌های و مسائل فنی خریداران نفت ایران باعث افت و خیز صادرات نفت است که امری طبیعی محسوب می‌شود.

منبع این اطلاعات مؤسسه کپلر بود که اعلام کرد صادرات نفت خام و میعانات گازی ایران به چین در ماه نوامبر (آبان ماه) به یک میلیون و ۳۱۰ هزار بشکه در روز رسیده که پایین‌ترین سطح در چهار ماه گذشته به شمار می‌رود.

کپلر علت این کاهش ۵۲۴ هزار بشکه‌ای در روز نسبت به ماه گذشته را تنش‌های ژئوپلیتیکی، کمبود انرژی داخلی و چالش‌های حمل‌ونقل ناشی از تحریم‌های سخت‌تر آمریکا عنوان کرده بود.

بنابر اعلام این مؤسسات رهیابی محموله‌های نفتی، حدود ۹۰ درصد نفت صادراتی ایران به چین ارسال می‌شود.

به گزارش خط انرژی، خبر موسسه تانکر ترکرز درباره افزایش صادرات نفت خام ایران بازتاب گسترده‌ای در فضای مجازی ایران داشت و اکثر رسانه‌ها تیتر زدند: چراغ سبز ترامپ برای مذاکره!

حال آنکه هنوز بایدن بر سر کار است و طبق آمار مؤسسه کپلر، ایران در نیمه اول دسامبر ۲۰۲۴ روزانه یک میلیون و ۸۹۰ هزار بشکه به چین نفت فروخته است.

یعنی رقم فروش نفت ایران در نیمه اول دسامبر اصلا کاهشی نبوده که حالا با چراغ سبز ترامپ در نیمه دوم این ماه صعودی شود.

بررسی فراز و نشیب‌های نمودارصادرات نفت ایران حاکی از آن است که از تغییرات ماهانه یا ۱۵ روزه هیچ نتیجه‌ای نمی‌توان گرفت بلکه باید براساس روند قضاوت کرد.

به نظر می‌رسد این نوع خبرسازی‌ها از سوی جریان غربگرا و با هدف زمینه‌سازی برای مذاکره با ترامپ است. حال آنکه آمریکایی‌ها نشان داده‌اند به تعهدات و مذاکرات وفادار نبوده و همواره می‌خواهند کشور مقابل را در موضع ضعف قرار داده و در این وضعیت از او باج بگیرند. نمونه این امر، مذاکرات برجام بود که سال‌ها کشور را معطل نگه داشت و نهایتا ترامپ به‌طور یکجانبه از برجام خارج شد، ولی متأسفانه جریان غربگرا در حالی خوشبینانه، از این واقعیت‌ها درس نگرفتند.